II 3102 2659 150 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१५० रु. Rs 150

एक सौ पचास रुपया ONE HUNDRED & FIFTY RUPEES

Admissible Under ... duly stamped under ... I. S. ... as amended by Act. III of 1922 & by Sec 82 (1) of the Calcutta Improvement Act, 1911 ...
Rs. A.
... of 1922 ... 210
Additional duty Paid Under the C. I. Act, 280
Paid in excess ...
Total ... 490

Sub Registrar of Sealdah

Ghanakrishna Adhikari Executor to the Estate of Late Binapani Debi

নাবালক শ্রীমান সুরজিৎ অধিকারী

মৃত বীণাপাণি দেবীর এষ্টেটের এক্সিকিউটার শ্রী ঘনকৃষ্ণ অধিকারী

পিতা শ্রী রাখাল দাস অধিকারী জাতি ব্রাহ্মণ, পেশা ব্যবসা হাল সাকিন

২৪৪ নং বিবেকানন্দ রোড থানা বেলিয়াঘাটা, জেলা ২৪ পরগণা।

— — — দানপত্র দাতা।

নাবালক শ্রী মান সুরেনজিৎ অধিকারী পিতা শ্রী প্রসাদ চন্দ্র অধিকারী

জাতি ব্রাহ্মণ, পেশা ছাত্র। উক্ত নাবালক পক্ষে গার্জেন মাতা শ্রীমতী মঞ্জুরী

দেবী, স্বামী শ্রী প্রসাদ চন্দ্র অধিকারী জাতি ব্রাহ্মণ, পেশা গৃহস্থালী। —

হাল সাকিন ২৪৪ নং, বিবেকানন্দ রোড থানা বেলিয়াঘাটা, জেলা

২৪ পরগণা। — — — দানপত্র গ্রহীতা।

5070
P. M. Mukherjee
Pleader H.C. S.C.C. Cal.

.. Collectorate,

26/11/1956

3 @ 15/- 45/-
1 @ 4/-
49/-

Dhana Krishna Adhikari

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR ... DIST. 24 PARGANAS

Presented for registration
at ... 28th
day of Nov 56 ... the
Sealdah
by Dhanakrishna adhikari

Dhana Krishna Adhikari
Executor to the Estate of late Binapani Debi

Sub Registrar of Sealdah

Execution is admitted
(1) Dhana Krishna adhikari son of Rakhaldas adhikari of 244C Vivekananda Road P.S. ... by caste Hindu trade ... as executor to the estate of Binapani Debi and also
by (2) ~~...~~ ~~Dhana adhikari~~ Jayshree Debi wife of Prasadchandra adhikari as guardian of her minor son Prasenjit adhikari of 244C Vivekananda Rd P.S. ... by caste Hindu
Housewife
Identified by
Peary Mohan Mukherjee
Son of Pleader, S. C. Court, Calcutta
of ...
Thana ...
... 24-Parganas
by Caste ...
by Profession ...

নাবালক শ্রীমান প্রসেনজিৎ অধিকারীর পক্ষে গার্জেনমাতা শ্রীমতী জয়শ্রী দেবী

Peary Mohan Mukherjee

Sub-Registrar of Sealdah

150 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१५० रु. Rs 150

भारत

एक सौ पचास रुपया ONE HUNDRED & FIFTY RUPEES

Dhana Krishna Adhikari
Executor to the Estate of Late-
Binapani Debi

২।

কন্য দান পত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে জেলা ২৪ পরগণা থানা বেলিয়াঘাটা সবরেজেষ্টারী সিবাদহের সামিল ডিহি ৫৫ গ্রাম সংক্রান্ত গভর্ণমেন্ট খাস মহল ৯৮৩৩ নং তৌজি ভুক্ত ৩ ডিবিসন ১২ সাব ডিবিসন ১২৭।১২৮ নং নিষ্কর — হোলডিং ভুক্ত কলিকাতা কর্পোরেশনের সামিল সাবেক ২২৩ নং হাল ২২৩এ নং মানিকতলা মেন রোড অংশ কমবেশী /২৫৯৩৬ দুই কাঠা চৌদ্দ ছটাক ছত্রিশ স্কোয়ার ফীট নিষ্কর বাস্ত জমী সায় তদুপরিস্থিত দ্বিতল ইমারত বাটী দরজা জানালা নাজপাট আদি সহ ও জলের কল এবং ইলেকট্রীক ওয়ারিং ও ফিটিংস্ আদি সহ ও সর্ব্ব প্রকার প্রাচীন ও আধুনিক আলোবাতাস জল নিকাশী ড্রেন ও পথ স্বত্বাদি সহ সম্পত্তি মৃত বীণাপানি দেবী.র এষ্টেটের খরিদা স্বত্ব সাবিক —

5070
P. M. Mukherjee
Pleader S. C. C. Cal.

Chatterjee,
26/11/56

3 @ 15/- 45/-
1 @ 4/-
49/-

Sub-Registrar of Sealdah
28/11/56

150 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१५० रु.

Rs.150

भारत

एक सौ पचास रुपया ONE HUNDRED & FIFTY RUPEES

Dhar Krishna Adhikari
Executor to the Estate of late
Binapani Debi

গৃহীতা: শ্রীমান সুশান্ত অধিকারী

পক্ষে: [illegible]

৩।

দখলী সম্পত্তি হইতেছে । উক্ত বীণাপানি দেবীর এষ্টেটের আমিই একমাত্র একজিকিউটার হইতেছি এবং উক্ত এষ্টেট ভুক্ত যে কোনও সম্পত্তি আমার — হস্তানুরাদি করিবার আমার যথেষ্ট স্বত্বাধিকার আছে । একণে তুমি আমার একমাত্র ভ্রাতুষ্পুত্রের পুত্র হইতেছ । তোমার উপর স্নেহ পরবশ আমি তোমার ভবিষ্যৎ ভরণ পোষণ ও বসবাসের জন্য নিম্ন তপশীল বর্ণিত কমবেশী ২৮৩৬ দুই কাঠা চৌদ্দ ছটাক ছত্রিশ স্কোয়ার ফুট নিস্কর বাস্ত জমী নায় তদুপরিস্থিত স্থিত ইমারত বাটী দরজা জানালা সাজ পাট আদি ও ইলেকট্রীক ফিটিংস — আদি সহ দরবস্ত হকুক সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় ও সর্ব্ববিধ ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ দরবস্ত হকুক সম্পত্তি অত্র দান পত্রের দ্বারায় অদ্য তারিখে

5070
P. M. Mukherjee
Pleader S. C. C. / Cal.

Collectorate,
Treasury.
26/11/1956

Chowdhuri

3 @ 150/- 450/-
1 @ 48/-
498/-

Sub-Registrar of Sealdah
26/11/56

40RS.

চালীস রুপয়া

৪০রু. भारत INDIA 40RS.

FORTY RUPEES

Hara Krishna Adhikari
Executor to the Estate of late
Binapani Debi

তারিখে তোমাকে নিব্যূঢ় স্বত্বে দান করতঃ উহা হইতে পুত্র পৌত্র ওয়ারেশ স্থলাভিষিক্তগণাদি ক্রমে চিরনিঃস্বত্ব হইলাম । উক্ত সম্পত্তিতে আমার যাহা কিছু স্বত্ব স্বামীত্ব লভ্য সংশ্রব দাবী দাওয়া হক হকিয়তাদি ছিল আছে বা হইতে পারে তদসমুদয় অদ্য হইতে চিরকালের জন্য সম্পূর্ণ রূপে লোপ ও ধ্বংশ পাইয়া ষোল আনা রকমে তোমাতে বর্ত্তিল । তুমিই এই দান পত্রের মূলে ও বলে উক্ত সম্পত্তিতে দখল লইয়া উহাতে আমার স্বত্বে স্বত্ববান মতে চিরকাল পরম সুখে পুত্র পৌত্র ওয়ারেশ স্থলাভিষিক্তগণাদি ক্রমে যদৃচ্ছামতে ভোগ দখল দান বিক্রয় বন্ধকাদি ও সর্ব্ব প্রকার হস্তান্তরাদির মালিক ও অধিকারী হইয়া বসবাসাদি ও তছরুপাদি করিতে রহিবে , তাহাতে ভবিষ্যতে আমি বা আমার পুত্র পৌত্র ওয়ারেশ স্থলাভিষিক্তগণাদির মধ্যে কেহ বা কোনও ব্যক্তি কোনও প্রকার দাবী দাওয়া ওজর আপত্যাদি করিতে পারিব না বা পারিবে না , করিলেও

5070
P. N. Mukherjee
Pleader S.C.C. / Cal.

Collectorate,

26/11 56

3 @ 150/- 450/-
1 @ 40/-
490/-

Sub-Registrar of Sealdah

Shree Krishna Adhikari
Executor to the Estate of
Binapani Debi

করিলেও তাহা সর্ব্ব স্থলে সর্ব্ব আদালতে বাতিল নামঞ্জুর ও অগ্রাহ্য বলিয়া পরিগণিত হইবে। প্রকাশ থাকে যে দানকৃত নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দ্দায় ও নির্দ্দোষ অবস্থায় আছে এবং উহাতে কোনও বন্ধকের দায় বা অন্য কোনও প্রকারের কোনও দায় বা চার্জ্জ বা ট্রাস্ট সংযুক্ত নাই। প্রকাশ থাকে যে যদ্যপি ভবিষ্যতে অত্র দানকৃত তপশীল সম্পত্তিতে তোমার স্বত্ব দখল সুদৃঢ় নিঃসংশয় ও নিঃছিদ্র করিবার জন্য বা অত্র দলিলের ভ্রম সংশোধন করিবার জন্য অন্য কোনও দলিলাদি সম্পাদন করিবার প্রয়োজন হইলে আমি তাহাও সম্পাদন করিয়া দিতে বাধ্য থাকিলাম অথবা জেলা ২৪ পরগণা কালেক্টারীতে বা কলিকাতা কর্পোরেশনে তোমার নাম জারী করিতে আমার কোন সাক্ষ্য প্রমাণের প্রয়োজন হইলে আমি তাহাও প্রদান করিতে বাধ্য থাকিলাম। প্রকাশ থাকে যে অদ্য তারিখেই আমি দানকৃত সম্পত্তির দখল তোমার অনুকূলে পরিত্যাগ করিলাম। √

অত্র দানকৃত সম্পত্তির মূল্য ১৪০০০্ চৌদ্দ হাজার টাকা হইবে।

আমি শ্রীমতী জয়শ্রী দেবী নাবালক শ্রীমান প্রসেনজিৎ অধিকারীর – গার্জ্জেন মাতা বিধায় তাহার পক্ষে অত্র দান পত্র গ্রহণ করিলাম।

+ এতদর্থে সুস্থ শরীরে স্বেচ্ছায় অন্যের বিনানুরোধে অত্র দান পত্র লিখি সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি সন ১৯৫৬ সাল ২৮শে – নভেম্বর –
বাংলা ১৩৬৩ সাল – ১২ই অগ্রহায়ণ –

দানকৃত সম্পত্তির চৌহদ্দি ও বিবরণ –

জেলা ২৪ পরগণা থানা বেলিয়াঘাটা সবরেজেষ্টারী শিয়ালদহের সামিল –

223G

223
2 Kootah
14 Ch'ith

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF SEALDAH
DIST. 24 PARGANAS

Sub-Registrar of Sealdah

Ghose Krishna Adhikari Executor to the Estate of Lati Binapani Debi

শ্রীমতী নীলিমা মুখার্জী অধিকারী

সাক্ষী সাক্ষী ...

সামিল ডিহি ৫৫ গ্রাম সংক্রান্ত গভর্ণমেন্ট খাস মহল ২৮৩৩ নং তৌজিভুক্ত ৩ ডিবিসন ১২ সাবডিবিসন ১২৭।১২৮ এ নং নিস্কর হোলডিং ভুক্ত কলিকাতা কর্পোরেশনের সামিল সাবেক ২২৩ হাল ২২৩ এ নং মানিকতলা মেন রোড প্রেমিসেসের অংশ কমবেশী ৴২৳৹৩৬ দুই কাঠা চৌদ্দ ছটাক ছত্রিশ স্কোয়ার ফীট নিস্কর বাস্ত জমী মায় তদুপরিস্থিত দ্বিতল ইমারত বাটী, দরজা জানালা সাজ পাট আদি সহ ও সর্ব্ব প্রকার ফিটিংস আদি সহ মায় আলোবাতাস — জল নিকাসী ড্রেন পথ সুত্বাদি সমেত ও ইজমেন্ট সুত্বাদি সহ দরবস্ত হকুক সম্পত্তি — যাহা অত্র দলিলে দীয়ত নক্সায় লাল বর্ণে প্রদর্শিত রহিল, যাহার —

উত্তর — — প্রাইভেট কমন প্যাসেজ।

দক্ষিণ ও পূর্ব্ব — বামা পদ ঘোষের জমী।

পশ্চিম — — কৃষ্ণ ঘোষালের জমী।

ইসাদি —

শ্রী ... কৃষ্ণ অধিকারী

২৪৪ সি. ... রোড. কলিকাতা

Peary Mohon Mukherji

...

টাইপ কারক —

শ্রীদিলীপকুমার ...

৯ নং ওলড্ পোস্ট অফিস স্ট্রীট।

কলিকাতা ১।

L.R. Case No 48/57-58

আলিপুর

SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF SEALDAH

SEAL OF THE ASSESSOR CORPORATION OF CALCUTTA

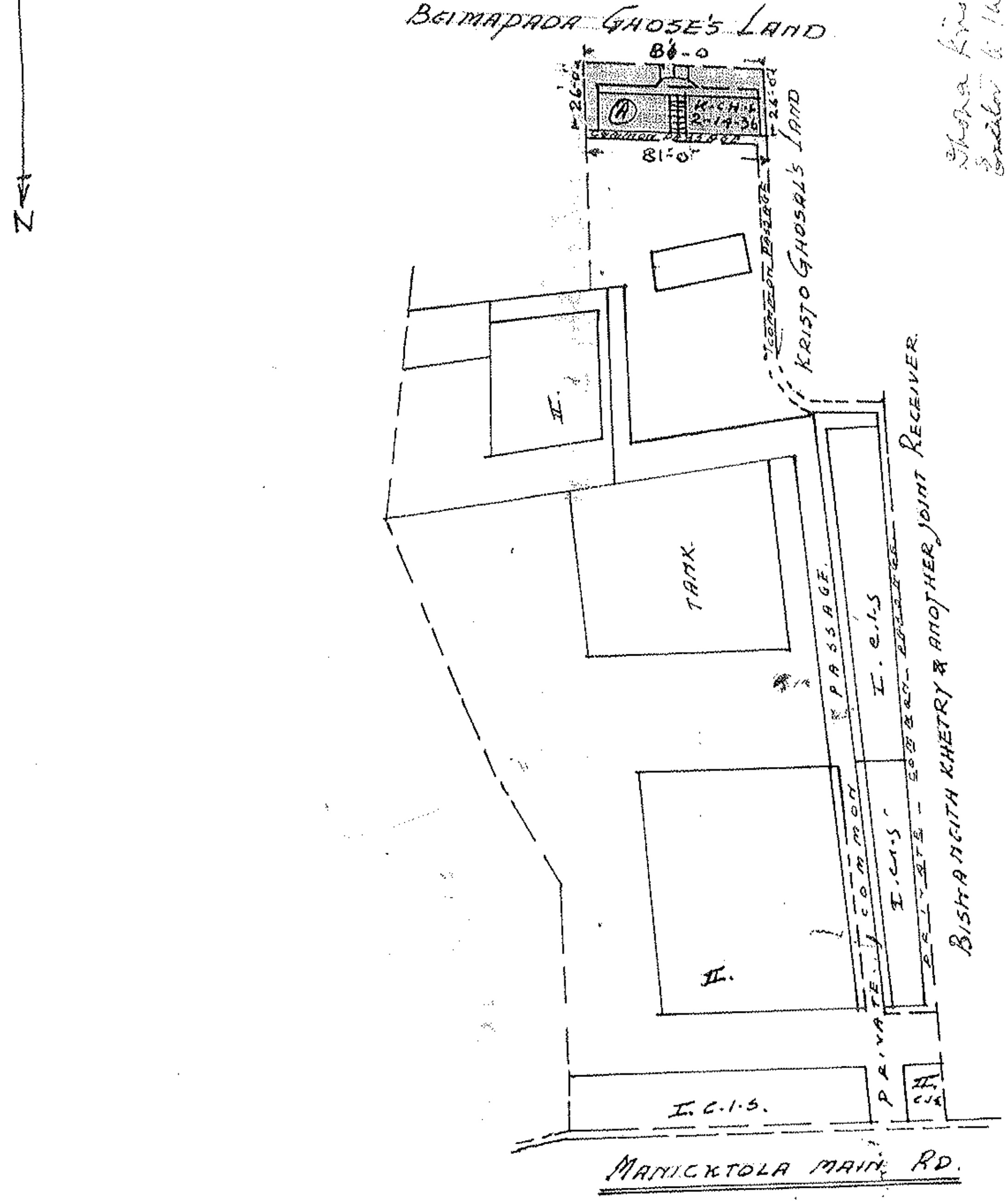
Sub Registrar of Sealdah

Dy. Assessor
Calcutta Corporation

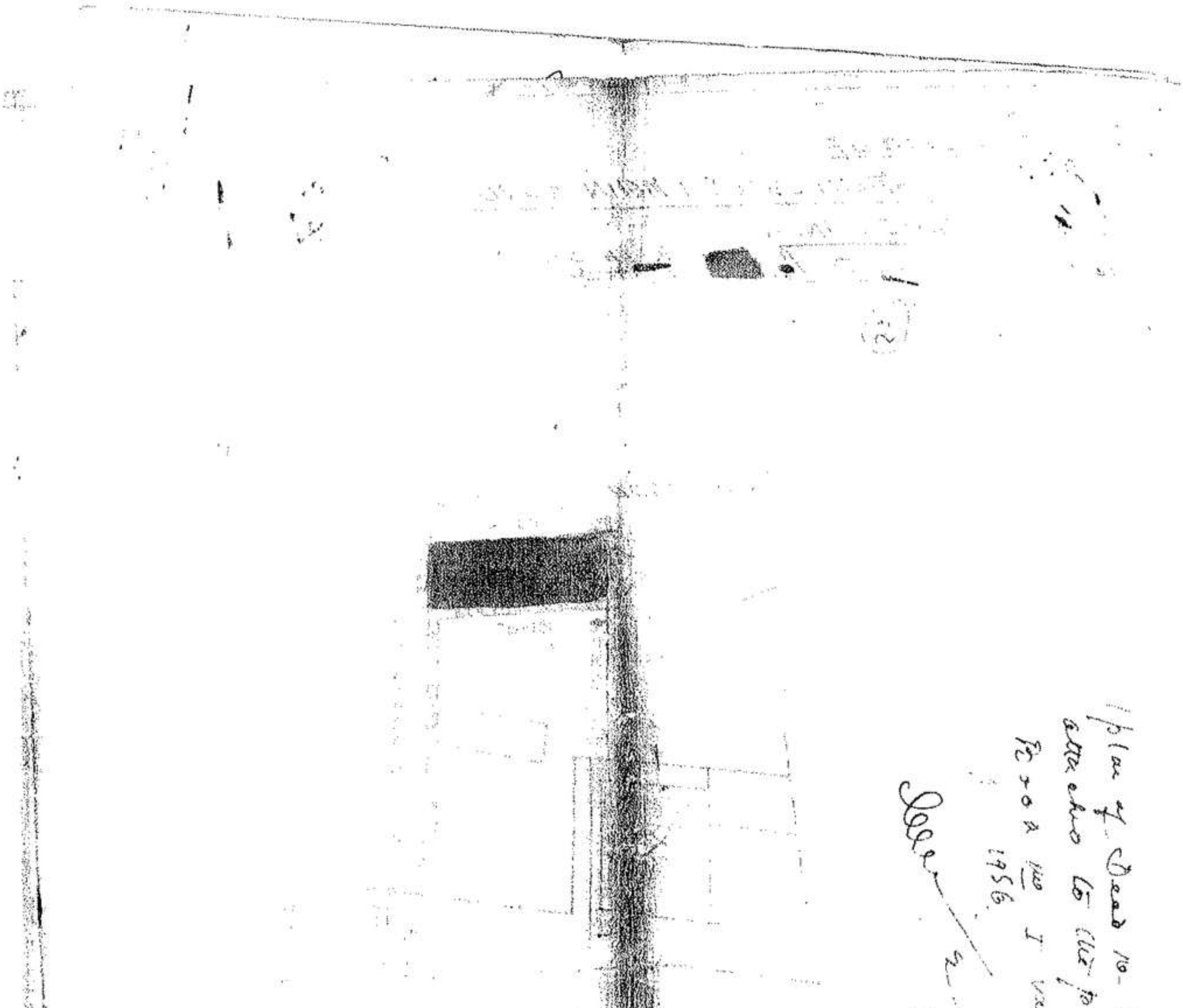
Sub-Registrar of Sealdah

Book No. 1
Volume No. 48
Pages 270 to 273

PART PLAN OF
PRE NO. 223A MANICKTOLA MAIN ROAD
SCALE 50 FT = 1 INCH
AREA OF LAND A K-CH-SFT 2-14-36



DRAWN BY.
D.P. SEN GUPTA
139/2B MANICKTOLA M.



Skieys Almondreal LLP

Partner / Authorized Signatory